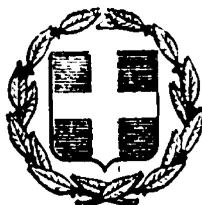


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 18 ΜΑΪΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 260

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 21844 (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων στὸ Νομὸ Ἀρκαδίας. Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως, Ἀπόθεση ἀγόνων Ὀρυχείου «Θωκνία».

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὶς Κοινότητες Σούλου καὶ Πλάκας τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας καὶ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Β 475/1281/8.4.80 (ΦΕΚ Δ' 235/17.4.80) ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας γιὰ τὸ Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως, Ἀπόθεση ἀγόνων Ὀρυχείου «Θωκνία», τὰ ἑξῆς:

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε ἡ 217/80 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 625419/22.4.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων ἑβδομήκοντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων ὀγδόντα (2.072.580).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα εἰκονίζονται στὸ 2—368/30.11.76 κτηματολογικὸ διάγραμμα—πίνακα.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἀθήνα, 8 Μαΐου 1981

Γ. Δ. ΜΙΛΑΣ
Νομικὸς Σύμβουλος

Ἀριθ. 21845 (2)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων στὸ Νομὸ Ἀρκαδίας. Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως. Ἐγκατάσταση διασυνδετηρίων ταινιοδρόμων Κ 33 καὶ Κ 37.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὶς Κοινότητες Θωκνίας καὶ Μαραθούσης τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας καὶ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Β 363/1015/22.3.1980 (ΦΕΚ Δ' 228/15.4.80) ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας — Ἐνεργείας γιὰ τὴν ἐγκατάσταση διασυνδετηρίων ταινιοδρόμων Κ 33 καὶ Κ 37 στὸ Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως τὰ ἑξῆς:

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε ἡ 218/1980 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 625418/22.4.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν ἑνὸς ἑκατομμυρίου τριακοσίων ἑβδομήκοντα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα πέντε (1.370.355).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα εἰκονίζονται στὸ 2—435/6.9.1977 (1η ἀναθ. 25.7.78) κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν

ἀριθ. 2—436/6.9.77 (1η ἀναθ. 25.7.78) κτηματολογικὸ πίνακα (τεύχη Α. Β).

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἀθήνα, 8 Μαΐου 1981

Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ
Νομικὸς Σύμβουλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας (Ἀττικῆς) καὶ ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 11 καὶ 70 αὐτοῦ, β) τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Διατάγματος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257 Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, γ) τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ δ) τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 324/1979 καὶ 771/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1278/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας (Ἀττικῆς) εἰς περιοχὴν «Πυρναρί», κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1, 2, 3, 25, 27, 40, 384 καὶ 448 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὁ ἀποχαρακτηρισμὸς τῶν θέσεων αὐτῶν τῶν προοριζομένων ὡς «καταστήματα» κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 31.10.1969 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 220/Δ') καὶ τοῦ ἀπὸ 8.5.1974 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας καὶ ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 149/Δ'), καὶ ἡ μετατροπὴ τῶν θέσεων αὐτῶν εἰς κατοικίας καὶ καταστήματα ἀμέσου ἀνάγκης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ, θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν Γ. 1108/1981 πράξεως αὐτοῦ τέσσαρα (4) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἓξ (6) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ αὐτὰ διαγράμματα.

Ἄρθρον 3.

Διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ εὑρισκόμενα ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 384 καὶ 448 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, διὰ τὰ τοιαῦτα τὰ εὑρισκόμενα ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 1, 2 καὶ 3 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 384 καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ τῆς διερχομένης πρὸ τῆς πλατείας, ὡς καὶ διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ εὑρισκόμενα εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 25, 27 καὶ 40 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ ἔχοντα πρόσωπον ἐπὶ τῆς πλατείας, εἰς τὰ ὁποῖα προβλέπεται ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἡ ἀνέγερσις κατοικίας καὶ καταστημάτων ἀμέσου ἀνάγκης, καθορίζονται οἱ κάτωθι ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον, μὲ ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῆς ὁμόρου περιοχῆς (Τομεὺς Χ Γλυφάδας).

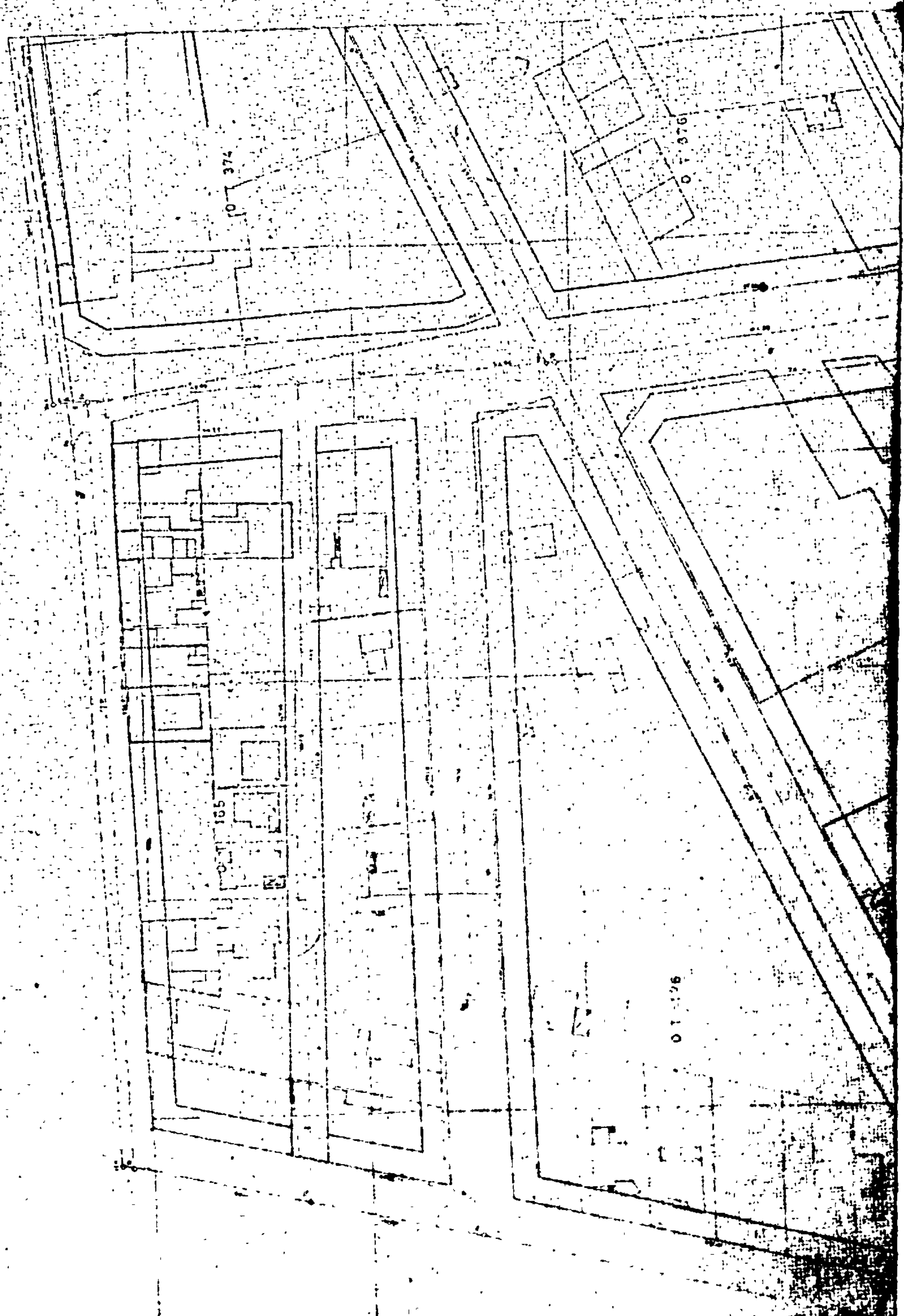
2. Ἀπαγορεύονται αἱ ἐγκαταστάσεις βιομηχανιῶν, βιοτεχνιῶν, συνεργείων αὐτοκινήτων, νοσοκομείων, κλινικῶν καὶ κέντρων διασκεδάσεως.

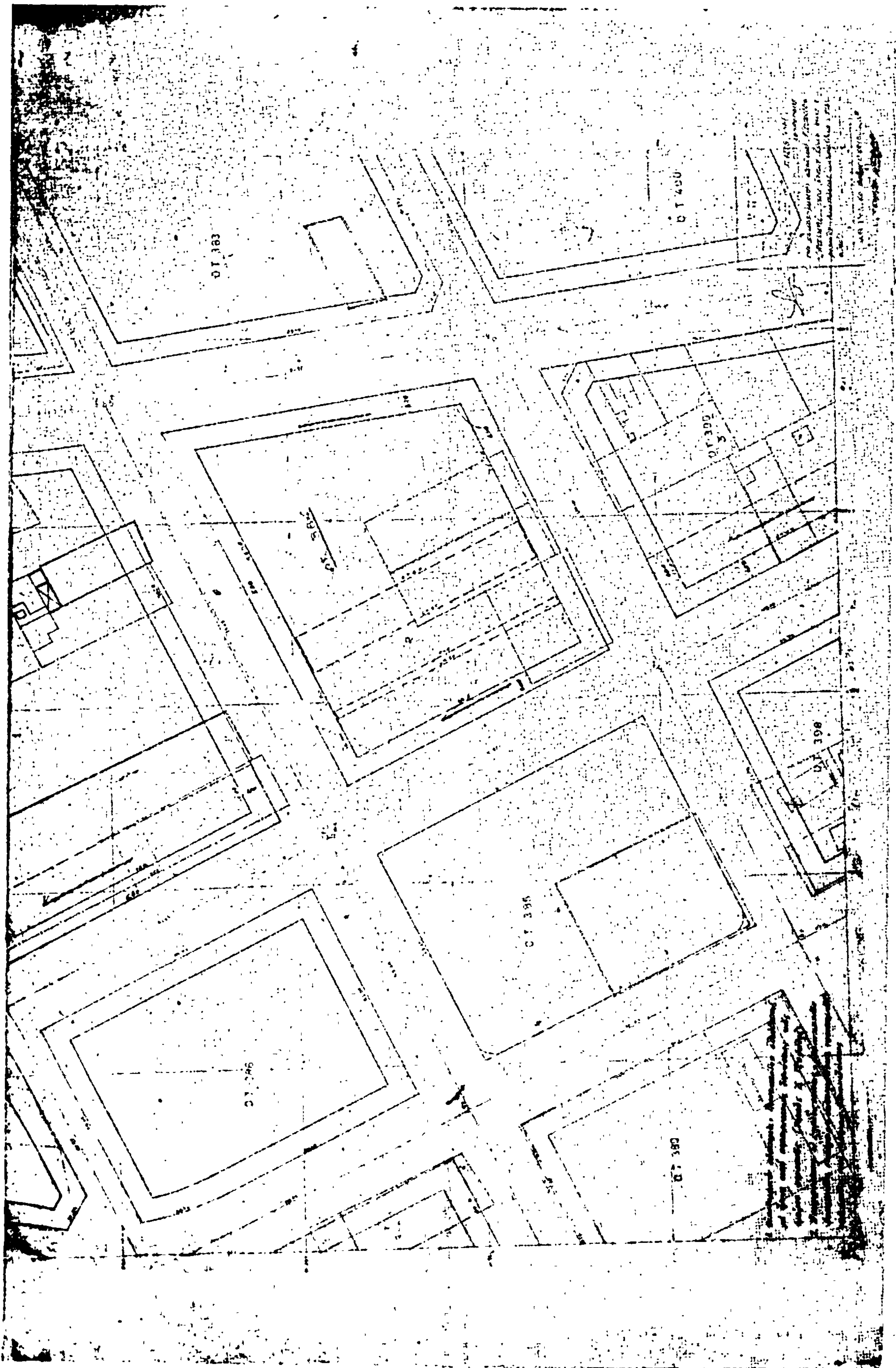
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

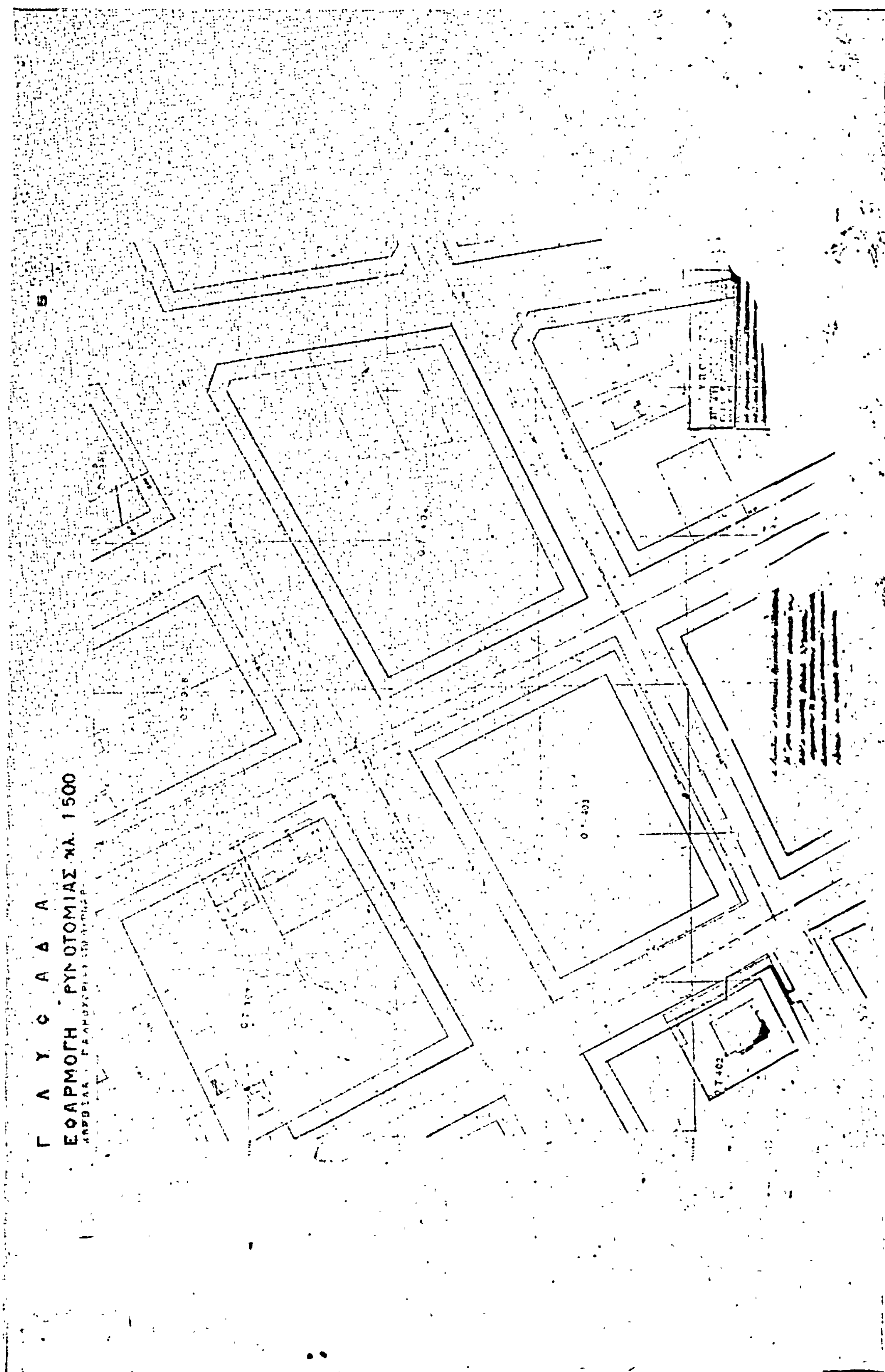
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ κλ. 1:500
374
376
165

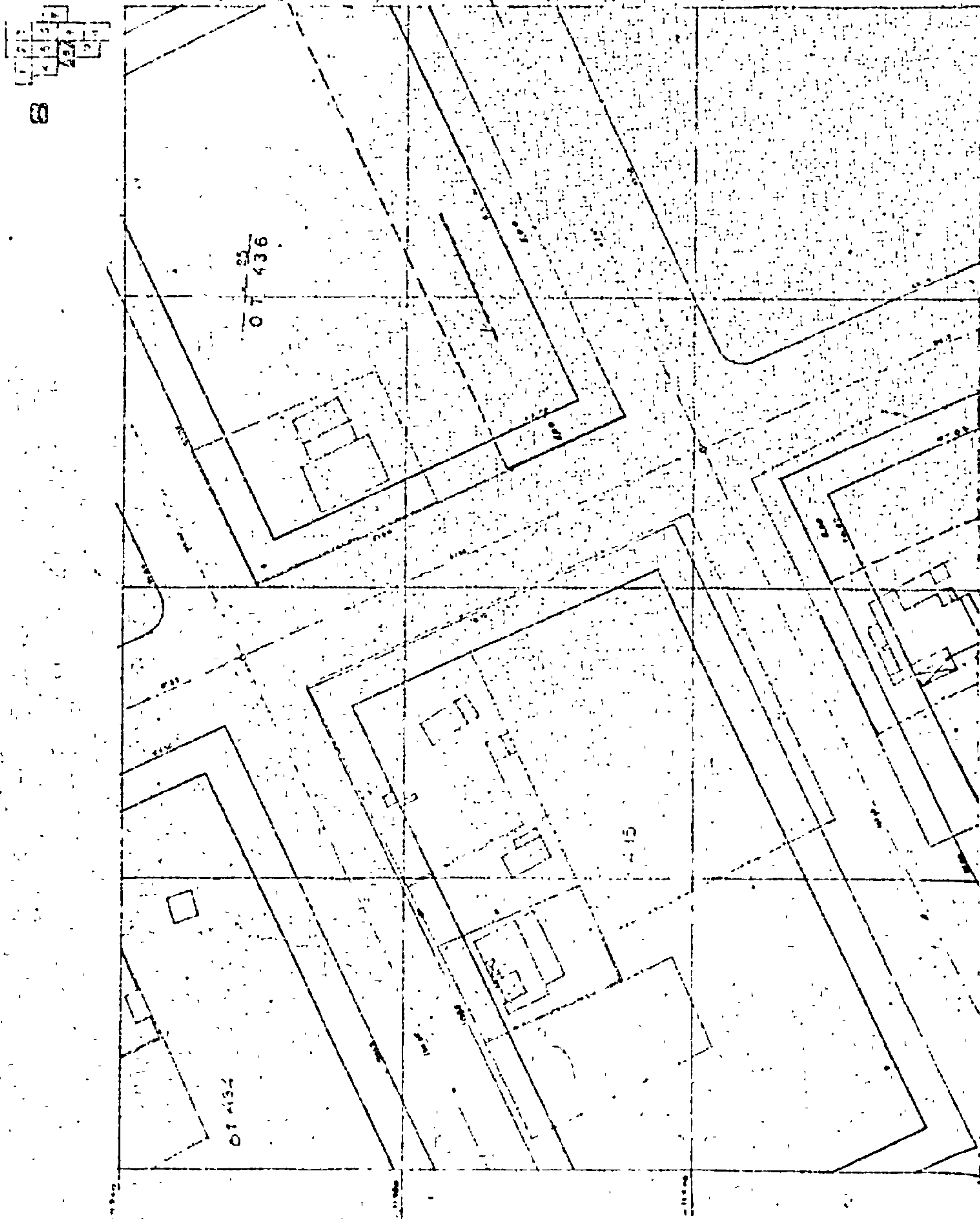



ΓΛΥΦΑΔΑ
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ κλ. 1:500

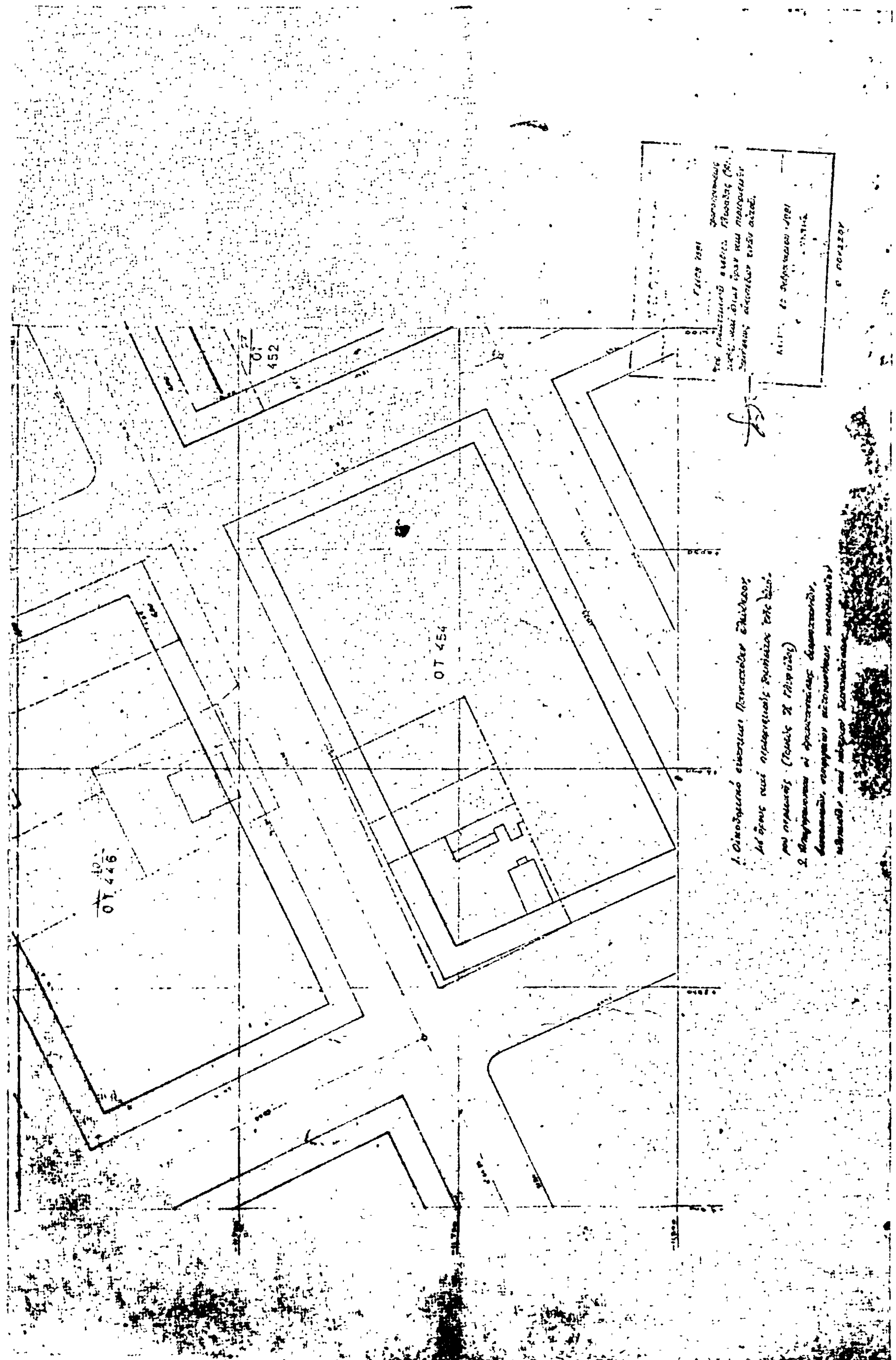
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ κλ. 1:500

ΟΤ 450

ΟΤ 447



Γ Λ Υ Φ Α Δ Α
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ κλ. 1:500
ΚΑΡΒΕΛΑ – ΠΑΛΗΟΧΩΡΙ – ΚΑΤΩ ΠΥΡΝΑΡΙ


ΟΤ 452
ΟΤ 454
ΟΤ 446